

8. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

8.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศ

1) ฝุ่นละออง

ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศ ขนาด 100 ไมครอน (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศขนาด 10 ไมครอน (PM10) จุดตรวจวัดพื้นที่โครงการ วันที่ 30 มิถุนายน 2566 ดังตารางที่ 9

ตารางที่ 9 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศ

วัน/เดือน/ปี	ปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศ (มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) พื้นที่โครงการ	
	TSP	PM10
30 มิ.ย.- 1 ก.ค.66	0.066	0.032
*ค่ามาตรฐาน	0.33	0.12

หมายเหตุ : *มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ลงวันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2538

2) คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)

การตรวจวัดช่วงเปิดดำเนินการ จุดตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง วันที่ 30 มิถุนายน 2566 ดังตารางที่ 10

ตารางที่ 10 ผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)

เวลา	ปริมาณก๊าซ CO (ppm) (วันที่ 30 มิ.ย.66)	ค่ามาตรฐาน*
13.00-14.00 น.	0.45	30
14.00-15.00 น.	0.56	30
15.00-16.00 น.	0.57	30
16.00-17.00 น.	0.45	30
17.00-18.00 น.	0.61	30
18.00-19.00 น.	0.54	30
19.00-20.00 น.	0.63	30
20.00-21.00 น.	0.57	30
21.00-22.00 น.	0.60	30
22.00-23.00 น.	0.53	30
23.00-00.00 น.	0.70	30
00.00-01.00 น.	0.69	30
01.00-02.00 น.	0.58	30
02.00-03.00 น.	0.49	30
03.00-04.00 น.	0.64	30
04.00-05.00 น.	0.39	30
05.00-06.00 น.	0.50	30
06.00-07.00 น.	0.40	30
07.00-08.00 น.	0.68	30
08.00-09.00 น.	0.56	30
09.00-10.00 น.	0.41	30
10.00-11.00 น.	0.62	30
11.00-12.00 น.	0.67	30
12.00-13.00 น.	0.63	30
ค่าสูงสุด	0.65	30
ค่าเฉลี่ย	0.54	30

หมายเหตุ : * ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศทั่วไป
ประกาศ ณ.วันที่ 17 เมษายน 2538

2. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

การตรวจวัดช่วงเปิดดำเนินการ จุดตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง วันที่ 30 มิถุนายน 2566 ดังตารางที่ 11

ตารางที่ 11 ผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

เวลา	ปริมาณก๊าซ SO ₂ (ppm) (วันที่ 30 มิ.ย.66)	ค่ามาตรฐาน*
13.00-14.00 น.	0.003	0.3
14.00-15.00 น.	0.002	0.3
15.00-16.00 น.	0.002	0.3
16.00-17.00 น.	0.003	0.3
17.00-18.00 น.	0.002	0.3
18.00-19.00 น.	0.002	0.3
19.00-20.00 น.	0.002	0.3
20.00-21.00 น.	0.002	0.3
21.00-22.00 น.	0.002	0.3
22.00-23.00 น.	0.002	0.3
23.00-00.00 น.	0.003	0.3
00.00-01.00 น.	0.003	0.3
01.00-02.00 น.	0.002	0.3
02.00-03.00 น.	0.002	0.3
03.00-04.00 น.	0.002	0.3
04.00-05.00 น.	0.002	0.3
05.00-06.00 น.	0.002	0.3
06.00-07.00 น.	0.002	0.3
07.00-08.00 น.	0.003	0.3
08.00-09.00 น.	0.002	0.3
09.00-10.00 น.	0.002	0.3
10.00-11.00 น.	0.002	0.3
11.00-12.00 น.	0.002	0.3
12.00-13.00 น.	0.002	0.3
ค่าสูงสุด	0.003	0.3
ค่าเฉลี่ย	0.002	0.3

หมายเหตุ : * ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์
ในบรรยากาศโดยทั่วไปประกาศ ณ.วันที่ 26 มิถุนายน 2538

3. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

การตรวจวัดช่วงเปิดดำเนินการ จุดตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง วันที่ 30 มิถุนายน 2566 ดังตารางที่ 12

ตารางที่ 12 ผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

เวลา	ปริมาณก๊าซ NO ₂ (ppm) (วันที่ 30 มิ.ย.66)	ค่ามาตรฐาน*
14.00-15.00 น.	0.017	0.3
15.00-16.00 น.	0.017	0.3
16.00-17.00 น.	0.015	0.3
17.00-18.00 น.	0.014	0.3
18.00-19.00 น.	0.013	0.3
19.00-20.00 น.	0.011	0.3
20.00-21.00 น.	0.011	0.3
21.00-22.00 น.	0.011	0.3
22.00-23.00 น.	0.010	0.3
23.00-00.00 น.	0.008	0.3
00.00-01.00 น.	0.008	0.3
01.00-02.00 น.	0.008	0.3
02.00-03.00 น.	0.010	0.3
03.00-04.00 น.	0.011	0.3
04.00-05.00 น.	0.012	0.3
05.00-06.00 น.	0.013	0.3
06.00-07.00 น.	0.013	0.3
07.00-08.00 น.	0.014	0.3
08.00-09.00 น.	0.014	0.3
09.00-10.00 น.	0.014	0.3
10.00-11.00 น.	0.015	0.3
11.00-12.00 น.	0.015	0.3
12.00-13.00 น.	0.015	0.3
13.00-14.00 น.	0.017	0.3
ค่าสูงสุด	0.017	0.3
ค่าเฉลี่ย	0.013	0.3

หมายเหตุ : * ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์
ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ.วันที่ 17 มิถุนายน 2552

4. ก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC)

จุดตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง วันที่ 30 มิถุนายน 2566 ดังตารางที่ 13
ตารางที่ 13 ผลการตรวจวัดก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่	ปริมาณก๊าซ THC (ppm) (วันที่ 30 มิ.ย.66)
ค่าเฉลี่ยที่วัดได้	0.21

ตารางที่ 14 เปรียบเทียบค่าก๊าซมลพิษในพื้นที่โครงการ

เดือน/ปี	ก๊าซมลพิษ (ค่าสูงสุด)			
	CO (ppm)	SO ₂ (ppm)	NO ₂ (ppm)	THC(ppm)
31 ต.ค.-1 พ.ย.62	0.65	0.003	0.017	0.48
24-25 มิ.ย.63	0.83	0.002	0.017	0.41
1-2 พ.ย.63	0.46	0.003	0.014	0.27
23-24 ธ.ค.64	0.67	0.002	0.024	0.11
18-19 พ.ค.65	0.63	0.003	0.020	0.31
27-28 ต.ค.65	0.70	0.003	0.015	0.06
30 มิ.ย.-1 ก.ค.66	0.65	0.003	0.017	0.21
Standard	30	0.3	0.17	-

8.2 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ BLUE PORT HUA-HIN ระยะ
เปิดดำเนินการ 2 จุดเก็บตัวอย่าง ได้แก่ บ่อปรับสมดุล และบ่อสูบน้ำทิ้ง ส่วนของโรงแรม เก็บตัวอย่างน้ำ
โดย บริษัท วนาดล จำกัด และวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐาน ดังตารางที่ 15 โดยห้องปฏิบัติการ
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบลอราทอรี จำกัด

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำวันที่ 31 มกราคม 2566 , 28 กุมภาพันธ์ 2566 , 22 มีนาคม 2566 , 19
เมษายน 2566 , 23 พฤษภาคม 2566 , 21 มิถุนายน 2566 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดังตารางที่ 16
และตารางที่ 17

ตารางที่ 15 วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์
pH at 25 deg C	-	WTM03
Suspended Solids	mg/l	WTM01
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 C
Settleable Solids	mg/l	Gravimetric
BOD 5 Days	mg/l	WTM43
Oil & Grease	mg/l	Partition-Gravimetric Method
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Titrimetric
Sulfide	mg/l	Iodometric Method
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	APHA : 9221B
Residual Chlorine	mg/l	Iodometric

ตารางที่ 16 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโรงแรม

ดัชนีวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บ่อปรับสมดุล						
	31 ม.ค.66	28 ก.พ.66	22 มี.ค.66	19 เม.ย.66	23 พ.ค.66	21 มิ.ย.66	ค่า มาตรฐาน*
pH	7.10	7.20	7.10	6.95	7.10	7.20	5-9
TDS (mg/l)	-	-	-	-	-	-	≤500
SS (mg/l)	45.0	51.0	44.5	110	71.5	51.5	≤30
Settleable Solids (mg/l)	-	-	-	-	-	-	≤0.5
BOD (mg/l)	101	76.5	80.0	125	120	103	≤20
Sulfide (mg/l)	1.20	1.00	1.20	1.60	1.02	1.00	≤1.0
TKN (mg/l)	82.0	52.0	78.0	98.5	105	78.4	≤35
Oil & Grease (mg/l)	22.0	10.0	12.6	20.0	18.5	10.5	≤20
Total Coliform Bacteria	47,000	43,000	45,000	52,000	43,000	7,700	-
Residual Chlorine	0	0	0	0	0	0	-

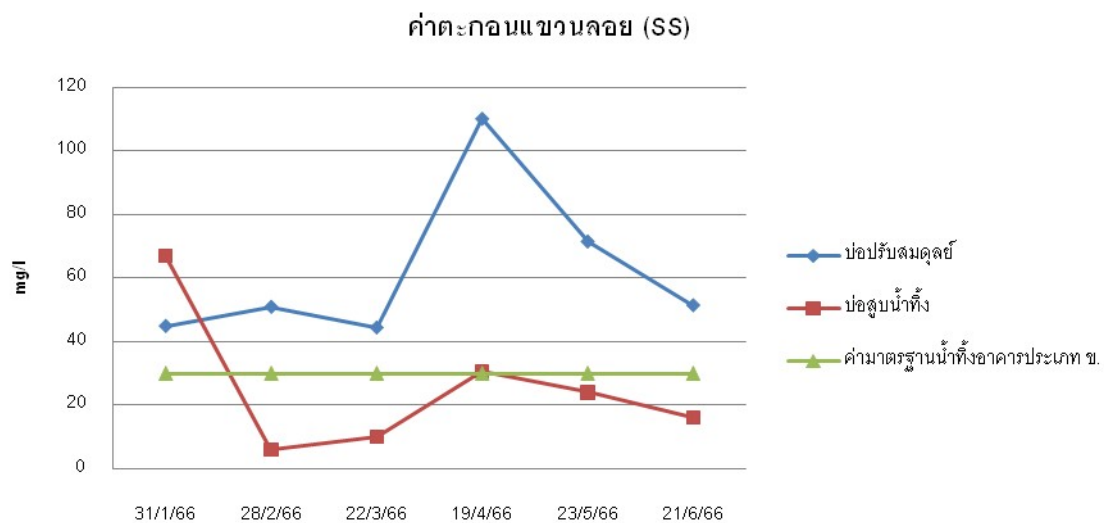
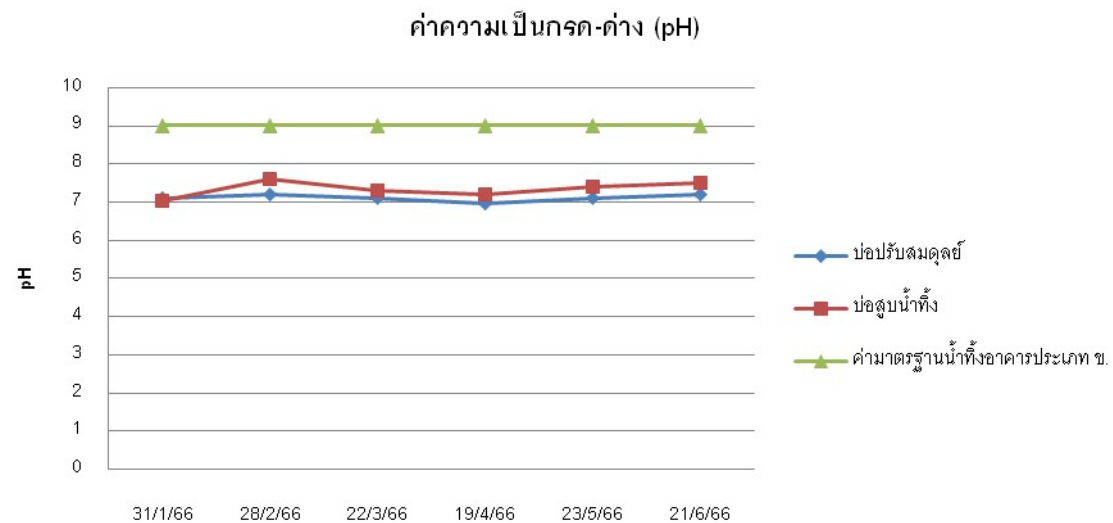
หมายเหตุ : *กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ลงวันที่ 10 มกราคม 2537 (อาคารประเภท ข.)

ตารางที่ 17 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโรงแรม

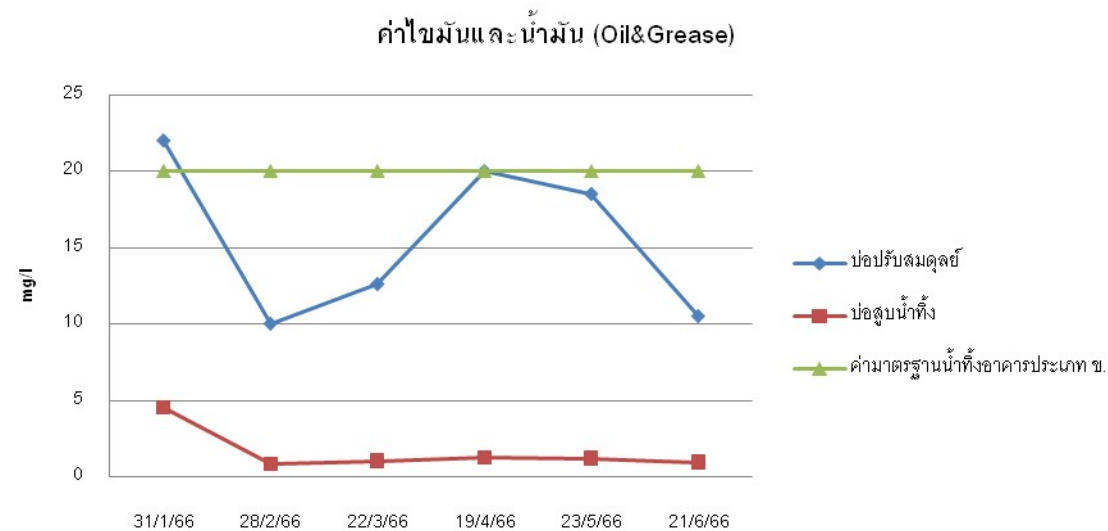
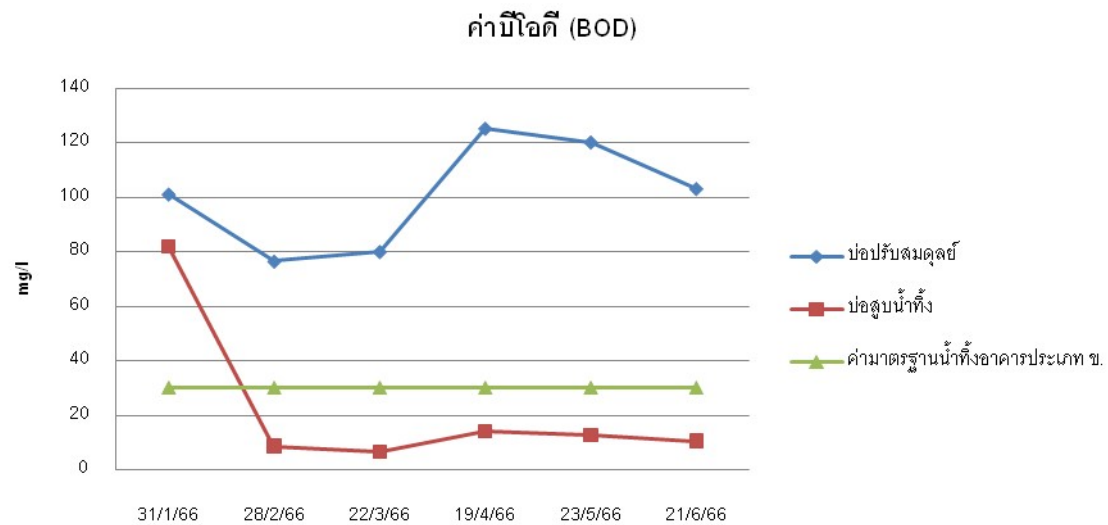
ดัชนีวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใส หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย						
	31 ม.ค.66	28 ก.พ.66	22 มี.ค.66	19 เม.ย.66	23 พ.ค.66	21 มิ.ย.66	ค่า มาตรฐาน*
pH	7.04	7.60	7.30	7.20	7.40	7.50	5-9
TDS (mg/l)	-	-	-	-	-	-	≤500
SS (mg/l)	67.0	6.00	10.0	30.7	24.0	16.0	≤30
Settleable Solids (mg/l)	-	-	-	-	-	-	≤0.5
BOD (mg/l)	82.0	8.60	6.60	14.2	12.6	10.5	≤20
Sulfide (mg/l)	1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤1.0
TKN (mg/l)	76.5	4.26	8.20	9.60	9.60	6.20	≤35
Oil & Grease (mg/l)	4.50	0.85	1.05	1.25	1.20	0.95	≤20
Total Coliform Bacteria	5,500	2,500	3,000	4,300	4,000	3,600	-
Residual Chlorine(mg/l)	0	0	0	0	0	0	-

หมายเหตุ : *กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ลงวันที่ 10 มกราคม 2537 (อาคารประเภท ข.)

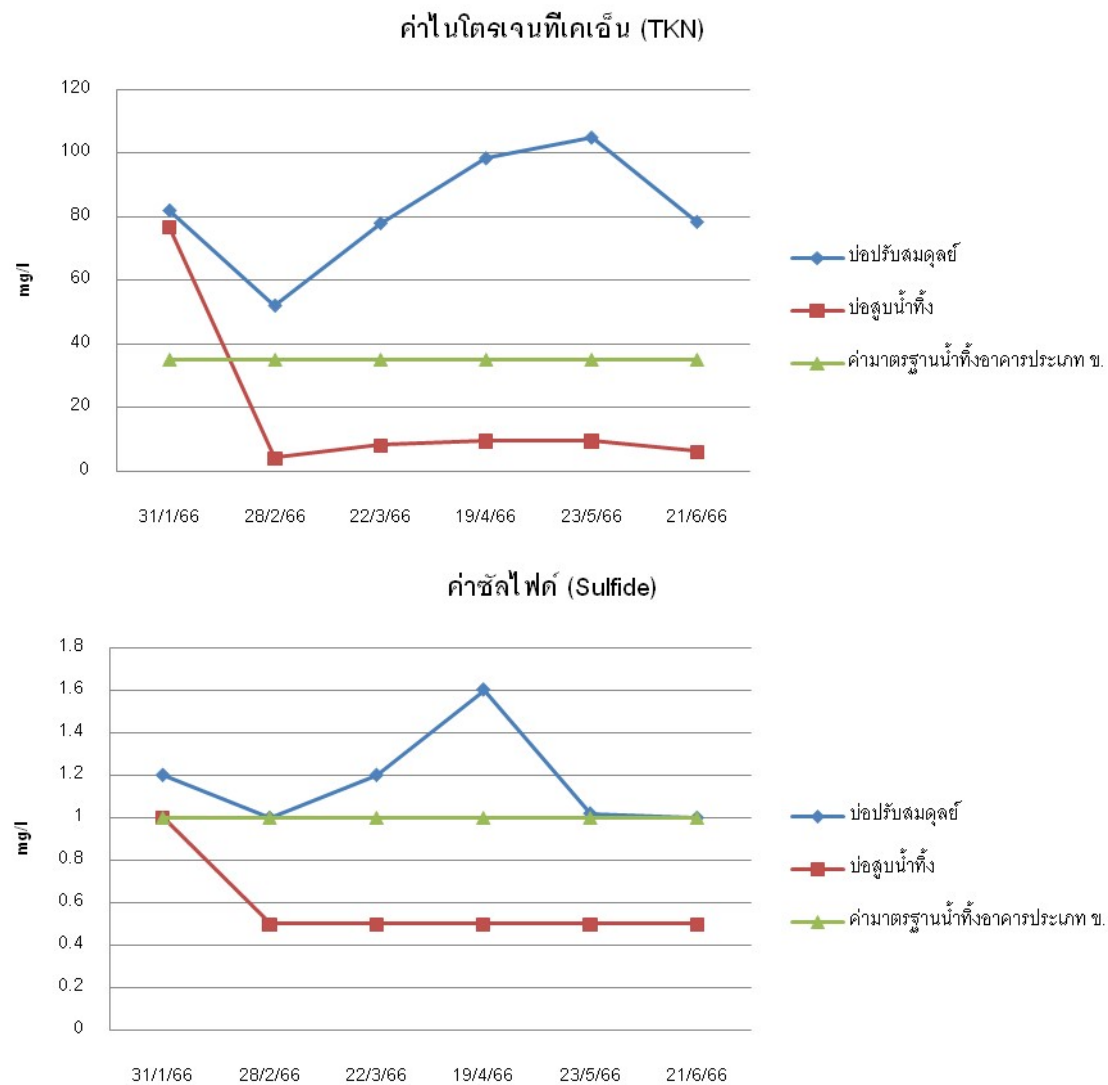
N.D.= not detect



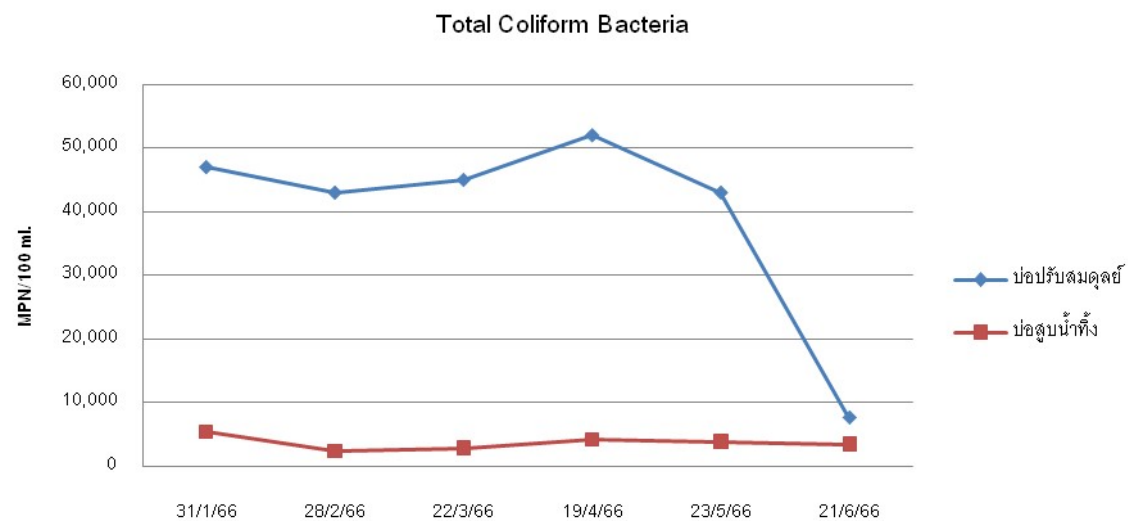
ภาพที่ 6 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้ง



ภาพที่ 6 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



ภาพที่ 6 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



ภาพที่ 6 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

8.3 น้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง)

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ สระว่ายน้ำของ โครงการ BLUE PORT HUA-HIN ระยะเปิดดำเนินการ ที่จุดเก็บตัวอย่าง สระว่ายน้ำ วิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐาน ดังตารางที่ 18 โดยห้องปฏิบัติการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราทอรี จำกัด

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ วันที่ 31 มกราคม 2566 , 28 กุมภาพันธ์ 2566 , 22 มีนาคม 2566 , 19 เมษายน 2566 , 23 พฤษภาคม 2566 , 21 มิถุนายน 2566 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดังตารางที่ 19

ตารางที่ 18 วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์
Pseudomonas aeruginosa	CFU/100 ml.	MPN Test
Escherichia Coli.	MPN/100 ml.	MPN Test

ตารางที่ 19 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำประจำเดือน

ดัชนีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ						ค่าจากคำแนะนำ*
	31 ม.ค.66	28 ก.พ.66	22 มี.ค.66	19 เม.ย.66	23 พ.ค.66	21 มิ.ย.66	
Escherichia Coli.	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ : *คำแนะนำ ของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
(20 มกราคม 2550)

8.4 น้ำจากหอผึ่งเย็น (Cooling Tower)

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำอ่างรองรับน้ำที่หอผึ่งเย็น จากโครงการ ระยะเปิดดำเนินการ ที่วิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐาน ดังตารางที่ 20 โดยห้องปฏิบัติการ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำล่าสุด วันที่ 20 มีนาคม 2566 และวันที่ 21 มิถุนายน 2566 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดังตารางที่ 21

ตารางที่ 20 วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์
Legionella spp.	Per litre	ISO 11731:1998

ตารางที่ 21 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากอ่างรองรับน้ำหอดึงเย็น

ดัชนีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ		
	20 มี.ค.66	21 มี.ย.66	ค่ามาตรฐาน
Legionella spp.	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ

ที่มา : - ประกาศกรมอนามัย พ.ศ. 2544 เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลี้จิโอเนลลาในหอผึงเย็นของอาคารในประเทศไทย

**ตารางที่ 22 มาตรฐานน้ำในหอผึงเย็น เกณฑ์มาตรฐานเชื้อลี้จิโอเนลลาในหอผึงเย็น
(Cooling Tower)**

ตรวจพบปริมาณเชื้อลี้จิโอเนลลา	หน่วยวัด	มาตรการการดำเนินการแก้ไข
1. น้อยกว่า 100,000	CFU/L	การใช้มาตรการบำรุงรักษาอย่างเดียวน่าเพียงพอต้องเพิ่มเติมแผนการบำรุงรักษา การตรวจสอบเฝ้าระวังและติดตามผลของระบบผึงเย็นให้ถูกต้อง
2. 100,000 แต่ไม่มากกว่า 1,000,000	CFU/L	อยู่ในสภาวะที่จะมีอันตรายเกิดขึ้นได้ ต้องออกหนังสือแจ้งเตือน ให้มีการ ประเมินผลหาวิธีบำรุงรักษาใหม่ รวมทั้งกระบวนการทำลายเชื้อในน้ำที่ใช้อยู่ การแก้ไขให้ถูกต้อง การตรวจสอบเฝ้าระวังและติดตามผล
3. 1,000,000 ขึ้นไป	CFU/L	อยู่ในสภาวะที่อันตรายร้ายแรงต้องออกคำสั่งปิดระบบทันที เพื่อกำจัด สิ่งปนเปื้อน ทำความสะอาด ทำลายเชื้อ ตรวจสอบเฝ้าระวังและติดตามผล

ที่มา : - ประกาศกรมอนามัย พ.ศ. 2544 เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลี้จิโอเนลลาในหอผึงเย็นของอาคารในประเทศไทย

8.5 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ตารางที่ 23 สรุปมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ

ดัชนีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ
1.การระบายมลสารทางอากาศ	ติดตั้งพัดลมระบายอากาศบริเวณที่จอดรถ 10 เครื่อง	ใช้ระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติมีลมแรงพัดผ่านตลอดเวลา เนื่องจากเป็นพื้นที่ริมทะเล
	ปลูกต้นกระดุมทองบริเวณทิศตะวันตกของอาคารที่เป็นอาคารจอดรถ	เปลี่ยนเป็นต้นเฟื่องฟ้าเนื่องจากเป็นไม้พื้นถิ่น มีความทนแล้ง และเจริญเติบโตได้ดี ช่วยดูดซับมลพิษทางอากาศ
	ที่จอดรถมีลักษณะโปร่งโล่ง	มีลักษณะโปร่งสามารถระบายอากาศได้มี
	ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์	ติดตั้งไว้แล้วอยู่ในสภาพดี
	ป้ายจำกัดความเร็วรถ	ติดตั้งไว้แล้วอยู่ในสภาพดี
	สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง	มีลูกศรแสดงทิศทางการวิ่งของรถไว้อย่างชัดเจน
	ตรวจวัดฝุ่นละออง TSP , PM10 , CO , SO2 , NO2 , HC ภายในโครงการปีละ 2 ครั้ง	ติดตั้งเครื่องตรวจวัด ฝุ่นละอองและก๊าซมลพิษ ในครั้งนี้เดือน มิถุนายน 2566 อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ และครั้งต่อไปในเดือน ธันวาคม 2566
	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	มีขนาด 5,720 ตร.ม.ช่วยให้ร่มรื่นและดูดซับก๊าซมลพิษ
2.ระบบปรับอากาศ	ติดตั้งหอระบายความร้อนไว้อย่างถูกต้อง	ติดตั้งไว้แล้วอย่างถูกต้อง และเปลี่ยนจากระบบที่มีอ่างรองรับน้ำ เป็นระบบที่น้ำไหลเวียนกลับ
	ตรวจสภาพทุกวันเป็นประจำ	ดำเนินการตรวจสอบทุกวันดำเนินการเป็นปกติ
	ตรวจสอบค่าเชื้อลิจีโอเนลลาเป็นประจำทุก 6 เดือน	ครั้งนี้ยังไม่มีตรวจสอบเชื้อลิจีโอเนลลา
	ระบายนํ้าทิ้งเพื่อลดความเข้มข้นของสารต่าง ๆ ที่ท่อนํ้าล้น	ดำเนินการอย่างสม่ำเสมอ
	ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร	ช่องเปิดประตู หน้าต่าง ไม่มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ
	ล้างแผ่นกรองอากาศของปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งและล้างเต็มระบบทุก 6 เดือน	ดำเนินการล้างแผ่นกรองไว้ทุกเดือนและล้างเต็มระบบทุก 6 เดือน
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ส่วนของโรงแรม และสรรพสินค้า	ดำเนินการแล้วในส่วนของโรงแรม และยังมิได้ดำเนินการในส่วนของสรรพสินค้า

ตารางที่ 23 (ต่อ)

ดัชนีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ
4. น้ำใช้	เส้นท่อประปา	ไม่มีการแตกหรือรั่วซึม
	ถังเก็บน้ำใช้	สะอาด ไม่มีรอยแตกรั่วซึม
5.ขยะมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอยและห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ	ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ทำความสะอาดอยู่เสมอ
6.ระบบป้องกันอัคคีภัย	เครื่องตรวจจับควัน เครื่อง ตรวจจับความร้อน กระดิ่ง เตือนอัคคีภัย อุปกรณ์เตือน ภัยชนิดมือดึง	อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานปกติ
	ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ พร้อมใช้งานปกติ
	ป้ายเครื่องหมายการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนปกติ
	อุปกรณ์ดับเพลิง : เครื่อง ดับเพลิงแบบหิ้วได้	สภาพพร้อมใช้งานปกติ
	หัวรับน้ำดับเพลิง	สภาพพร้อมใช้งานปกติ
	สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด	สภาพพร้อมใช้งานปกติ
	ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน
	เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	สภาพพร้อมใช้งานปกติ
	หัวกระจายน้ำดับเพลิง อัตโนมัติ	สภาพพร้อมใช้งานปกติ
	บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	พร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง
7.คุณภาพชีวิตและความพึง พอใจของผู้มาใช้บริการ	ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ ข้อคิดเห็นของผู้ มาใช้บริการ	ไม่พบเรื่องร้องเรียน
8.อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	ป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ ปรับปรุง/ซ่อมแซม	ไม่มีส่วนที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม
	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบข้างเคียง พื้นที่โครงการ	ไม่พบเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 23 (ต่อ)

ดัชนีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ
9.สุขภาพและสาธารณสุข	โครงสร้างสระว่ายน้ำ	สภาพดีไม่มีรอยแตก ชำรุด
	ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	สภาพดีไม่ชำรุดเสียหาย
	ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	ไม่มีน้ำขัง สะอาด
	ป้ายแสดงกฎระเบียบสำหรับผู้มาใช้บริการ	สภาพดี ไม่ลบเลือน
	อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ: ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต	อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุดเสียหาย
	พื้นกระเบื้องสระว่ายน้ำ	สภาพดี ไม่มีรอยแตกร้าว
	อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	สภาพดี ประหยัดพลังงานและใช้งานได้ปกติ
	ความสะอาดของสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบ	ไม่มีน้ำขัง ไม่มีตะกอนดำ หรือตะไคร่น้ำเกาะ
	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ pH Residual Chlorine	ดำเนินการทุกวันส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
10.ระบบไฟฟ้า	ระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ	อยู่ในสภาพใช้งานได้ปกติ
	ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	ตรวจสอบเป็นประจำทุกสัปดาห์ อยู่ในสภาพใช้งานได้ปกติ
11. การจราจร	ส่วนของโรงแรม	ที่จอดรถเพียงพอ ไม่มีรถจอดรบนทางสาธารณะ
	ส่วนสรรพสินค้า	ที่จอดรถเพียงพอ ทางวิ่งรถไม่ชำรุดเสียหาย มีจุดรับส่งไว้ภายในพื้นที่โครงการไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ
12. ความปลอดภัย	กล้องโทรทัศน์วงจรปิด	อยู่ในสภาพดี ทำงานได้ปกติ
	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	เดินสำรวจโดยรอบบริเวณโครงการ และประจำที่จุดเข้า-ออกโครงการทั้งส่วนโรงแรมและส่วนสรรพสินค้า ตรวจสอบและดูแลการเข้า-ออกของรถตลอด 24 ชั่วโมง